

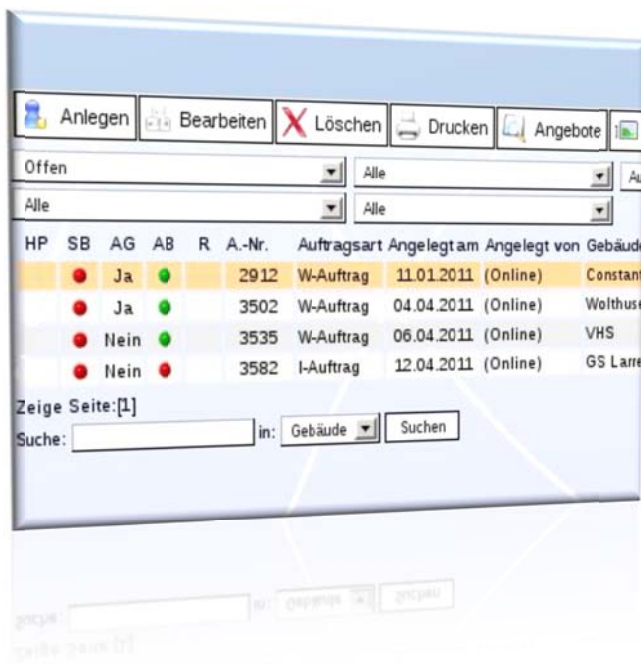
Projektbeschreibung MD Programmierung

MD Gebäudemanagement



Referenzkunde: Stadt Emden

Anforderung: Das Gebäudemanagement der Stadt Emden (kurz: GME) verwaltet heute mit 75 Gebäuden und diversen Nebengebäuden den größten Teil der Gebäude der Stadt Emden. Die Koordination der Instandhaltung war sehr aufwendig. 15 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Verwaltung und rund 25 Hausmeister kommunizieren mit einander um jeden Bedarf zu bestellen, zu koordinieren und zu genehmigen. Dieser Vorgang wurde bisher manuell abgewickelt und war sehr zeitaufwendig und mühsam.



Lösung:

In enger Zusammenarbeit mit der Gebäudemanagement der Stadt Emden wurde ein webbasiertes Programm entwickelt, mit dem die Hausmeister in den Schulen, Kindergärten und Einrichtungen vor Ort über eine einfache Bedarfsmeldemaske am PC alle erforderlichen Eingaben an die Verwaltung des GME senden können. Dieser Vorgang ist auch für EDV-unerfahrene Anwender absolut einfach.



Hinzugekommen ist eine „Pinnwand“ als Nachrichtendienst für die Benutzer.

Wartungen werden mit dem GME-Tool erfasst.



Vorteile:

1. Keine Meldung geht „verloren“
2. Objektbezogene Kostenstellenverwaltung
3. Bessere Kommunikation und Informationsweitergabe
4. Zeitersparnis
5. effizientere und schnellere Abwicklung
(Durchlaufzeitenoptimierung)

